



¿No Tienes Crédito? ¡NO HAY PROBLEMA!

Préstamos con ITIN

Sin FICO, Sin SSN ✓ ¿Trabajador Independiente? ✓ 100% Fondos De Regalo ✓

Los préstamos con ITIN permiten a compradores sin número de Seguro Social (SSN) o historial de crédito obtener financiamiento para viviendas o inversiones. Solo requieren un 15% de enganche, no piden reservas y aceptan 100% fondos de regalo.

ITIN LOANS:

- NO FICO Option
- Up to 4 units
- Qualify using a Profit & Loss statement to calculate income
- NO Reserves Required
- 100% Gift Funds Allowed
- 15% Down Payment
- Loans as high as \$1.3MM

Préstamos con ITIN:

- Opción para clientes sin FICO
- Hasta 4 unidades
- Califica usando un estado de pérdidas y ganancias (P&L) para calcular ingresos. Reservas NO requeridas
- 100% Fondos de regalo
- 15% de enganche
- Préstamos hasta \$1.3MM